

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221505 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 47С2

Сдается офис
1 229 167 рублей

Предлагается в аренду блок офисных помещений, включающий несколько отдельных кабинетов. Помещение характеризуется стандартной офисной отделкой, высокими потолками и стеклянными перегородками, обеспечивающими оптимальное освещение и разделение пространства.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки | Аренда | Тип договора | Прямая аренда |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Тип здания | Нежилое |
| Подтип | офис | Вход | Пропускная система |
| Метро | Аэропорт | Период оплаты | месяц |
| Путь до метро | Пешком | Форма налогообложения | НДС включен |
| Время до метро | 2 мин. | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Этаж | 5 | Количество мокрых точек | 1 |
| Этажей | 6 | Отопление | Центральное |
| Высота потолков | 3 м. | Вентиляция | Приточная |
| Общая площадь | 295 м ² | Кондиционирование | Центральное |
| Предоплата | 1 месяц | Пожаротушение | Сигнализация |
| Залог | 100 % | Аптека | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Банкомат | Да |
| Состояние | Офисная отделка | Буфет | Да |
| Тип парковки | Наземная | Минимаркет | Да |
| Тип здания | Административное | Кафе | Да |
| Планировка | смешанная | Гостиница | Да |
| Стоимость парковки | 24000 р. | Парк | Да |
| Класс здания | В | Столовая | Да |
| Минимальный срок аренды | 11 | Добавлено | 2025-09-01 10:22:44 |



